

Protokoll från ordinarie föreningsstämma i Bostadsföreningen N:o 2 Kvarteret Tuben u.p.a.

Tid: 2012-05-07, kl 19.00

Plats: Värmecentralen i föreningens fastighet, Upplandsgatan 25

1. Föreningens ordförande Jan Lambert öppnade stämman och hälsade medlemmarna välkomna.
2. Stämman godkände styrelsens förslag till dagordning.
3. Jan Lambert valdes till stämmans ordförande.
4. Ordföranden anmälde att styrelsen utsett Tomas Fjordevik att föra protokoll vid stämman.
5. Stämman valde Ulf Schöldström och Oscar Fehling att jämte ordföranden justera stämmoprotokollet.
6. Jan Lambert uppgav att kallelse till stämman ska delas ut senast 14 dagar före stämman och att kallelsen delades ut den 23 april 2011. Stämman fann att årsmötet blivit utlyst i behörig ordning.
7. Röstlängd fastställdes efter upprop i enlighet med Bilaga 1, varvid särskilt anmärktes att Nina Weibull ingav fullmakt för Peter Törnell, Wojtek Rybicki ingav fullmakt för Otylia Pleijel, Stina Johansson ingav fullmakt för Vesa Hållman och Ulf Schöldström för Birgitta Schöldström. Medlemmar med 40 röster fanns representerade, medlemmar med 44 röster var inte närvarande, en röst hänför sig till en andel vars medlem är utesluten och 15 röster (andelar) hänför sig till av föreningen ägda butikslokaler, summa 100 röster.
8. Styrelsens förvaltningsberättelse och årsredovisning för 2011 föredrogs av Jan Lambert. Stämman beslöt att lägga årsredovisningen till handlingarna. Jan Lambert informerade bl.a. om gjorda takarbeten, kommande omläggning av asfalt på gården, renovering av trapphusen och portiken samt installation av ny dörr i portiken. Ulf Schöldström redogjorde för en sedan många år pågående tvist om försäljning av en tidigare medlems lägenhet.
9. Föreningens revisorer hade lämnat revisionsberättelse som lästes upp av den föreningsvalde revisorn Johan Rick och lades till handlingarna. Revisorerna tillstyrkte ansvarsfrihet för styrelsen. Revisionsberättelsen bifogas protokollet som Bilaga 2.
10. Stämman beslöt fastställa resultat- och balansräkningen för 2011 i enlighet med revisorernas tillstyrkan.
11. Stämman beslutade om resultatdisposition i enlighet med styrelsens förslag såsom det intagits i förvaltningsberättelsen.
12. Styrelsen beviljades därefter enhälligt ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.
13. Jan Lambert föredrog budgeten för år 2012. Stämman beslöt att godkänna budgeten. Stämman beslöt att medlemsavgifterna ska utgå oförändrade under verksamhetsåret.

14. Ersättningen till styrelsen fastställdes oförändrad. Förutom ersättning för utlägg och direkta kostnader äger styrelsen, jämte suppleanter och föreningsvald revisor, rätt att under verksamhetsåret inta tre eller fyra arbetsmiddagar på bättre restaurang.

15. Ulf Schöldström föredrog valberedningens förslag.

Valberedningen föreslog omval av de ordinarie styrelseledamöterna Jan Lambert, Wojtek Rybicki, Nina Weibull och Tomas Fjordevik och nyval av Magnus Håkansson. Till styrelsesuppleanter föreslogs Peter Törnell (omval), Daniel MacKey (omval) och Stina Johansson (nyval). Stämman beslöt enhälligt att välja styrelseledamöter och styrelsesuppleanter enligt valberedningens förslag.

16. På förslag av valberedningen omvaldes Johan Rick som föreningsvald revisor och Peter Sarhammar nyvaldes som föreningsvald revisorssuppleant. Till auktoriserad revisor omvaldes Ralf Toresson, KPMG Bohlins AB. Erika Alm valdes som tvättstugeansvarig och Maria Sarhammar som gårdsansvarig.

17. Till valberedningen omvaldes Ulf Schöldström (sammanställande). Helena Rick och Fredrik Johansson nyvaldes.


18. Inga övriga ärenden eller motioner hade anmälts till stämman.

19. Ordföranden förklarade 2012 års stämma för avslutad och tackade närvarande medlemmar för deras aktiva medverkan.


Vid protokollet


Tomas Fjordevik


Justeras


Jan Lambert (stämmoordförande)

Justeras:


Ulf Schöldström (justeringsman)

Justeras:


Oscar Fehling (justeringsman)

Bostadsföreningen N:o 2 kvarteret Tuben u.p.a. (Org.nr: 702002-4001)
 Röstlängd vid föreningsstämma 7 maj 2012

Lgh Uppdaterad 2012-05-07					
Nr	Medlem (delägare, sambo, hg=hyresgäst)	Röster	Närv	Ej närv	Fullmakt
1	Föreningen (hg: Domino Antik)	5			
2	Föreningen (hg: Bernhard & Weiss)	3			
3	Föreningen (hg Bostart AB)	3			
4	Föreningen (hg: Thaim Friskvård)	4			
5	Jan Lambert 50% (Margareta Bååth 50%)	5	5		
6	Daniel Mackey 50% (Pia Dunér 50%)	5		5	
7	Otylia Pleijel 50%, (Daniel Pleijel 50%) (Wojtek	5	5		Ja
8	Ingegerd Blank 100%	5	5		
9	Kristian Hovden 50% (Rebecca Acevedo Belmonte	5		5	
10	Ulf & Birgitta Schöldström (50% vardera)	5	5		Ja
11	Peter Törnell 50% (Stina Törnell Sandberg 50%)	5	5		Ja
12	Nina Weibull 100%	5	5		
13	Peter Sarhammar 76,6% (Maria Sarhammar 23,4%)	5		5	
14	Caisa Olsson 50% (Rickard Pettersson 50%)	2		2	
15	Johan Rick 50% (Helena Rick 50%)	2	2		
16	Ann Stödberg 100%	2		2	
17	Per Nilsson 100%	2		2	
18	Bernt Arph 100%	2		2	
19	Emil Fagerström Saydam 100%	2		2	
20	Luciano Reffo 100%	2		2	
21	Andreas Harju 50% (Anna Carlsson 50%)	2		2	
22	Vesa Hållman 50% (Stina Johansson 50%)	2	2		Ja
23	Isabelle Stjernfelt 100%	2		2	
24	Sara Hermansson 100%	1		1	
25	Jan Björklund 100%	1		1	
26	Fredrik Johansson 100%	1		1	
27	(Artturi Keski-Simonen 100%, utesluten 2003)	1			
28	Oscar Fehling 1% (Claes Fehling 99%)	1	1		
29	Rikard Häggander 100%	1		1	
30	Tomas Fjordevik 100%	1	1		
31	D:o	1	1		
32	Michael Genitz 100%	1		1	
33	Sven Holmlunden 100%	1		1	
34	Karin Wallin 100%	1		1	
35	Sofi Kron 100%	1		1	
36	Erika Alm 100%	1		1	
37	Sarah Grundén 100%	1		1	
38	Bea Gardeberg 1% (Anders Johansson 99%)	1		1	
39	Magnus Håkansson 100%	1	1		
40	Peter Munck 100%	1		1	
41	Annica Hemberg 100%	1	1		
42	Johan Carlström 10% (Olof Carlström 90%)	1		1	
43	Vesa Hållman 50% (Stina Johansson 50%)	1	1		
		100	40	44	