

# Årsredovisning

för

## Bostadsföreningen N:o 2 kvarteret Tuben u.p.a.

Styrelsen för Bostadsföreningen N:o 2 Kvarteret Tuben u p a får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari – 31 december 2006.

### Förvaltningsberättelse

#### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter utan tidsbegränsning.

#### Grundfakta om föreningen

Bostadsföreningen registrerades 1920-06-05. Föreningens nuvarande stadgar registrerades 2005-08-16 hos PRV. Föreningen är en besittningsförening, dvs nyttjanderätten upplåts på obegränsad tid.

#### Fakta om fastigheten

Fastigheten har beteckningen Tuben 2 och är belägen på Upplandsgatan 25, Stockholm. Den förvärvades av föreningen år 1920. Fastigheten har friköpt tomt. Uppvärmning sker genom fjärrvärme. Taxeringsvärdet är 27.774.000 kr (varav byggnader 10.100.000 kr och mark 17.674.000 kr). För år 2007 beräknas taxeringsvärdet preliminärt öka till 36,5 milj kr.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Länsförsäkringar. Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen. Föreningen har därtill en gammal sk "Allframtidsförsäkring" hos Brandkontoret som omfattar skador orsakade av brand och storm.

Fastigheten är ansluten till Kabel-TV-nät Com Hem, med möjlighet till bredbandsanslutning.

Föreningen har en hemsida med adressen [www.tuben2.se](http://www.tuben2.se). Här finns bl a stadgar, årsredovisningar, policy för andrahandsuthyrning, regler för tvättstugan, anvisningar för sophantering och vad som gäller vid köp/försäljning.

#### Byggnadsår och ytor

Fastigheten består av tre flerbostadshus i fem våningar. Gathuset och gårdshus B byggdes 1888-89, och gårdshus A 1906.

Totalytan är, enligt taxeringsbeskedet, 2.442 kvadratmeter, varav 2.217 kvadratmeter utgör lägenhetsyta och 225 kvadratmeter utgör lokalyta.

#### Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 37 lägenheter och en affärslokal med andelsrätt, samt tre affärslokaler med hyresrätt. (Totalt finns 43 andelar, men i två fall har två andelar sammanslagits till en lägenhet).

Lägenhetsfördelning:

<i>1 rok</i>	<i>2 rok</i>	<i>3 rok</i>	<i>5 rok</i>
17	10	1	9

I affärslokalerna bedrivs följande verksamheter:

<i>Verksamhet</i>	<i>Hyreskontraktets löptid</i>	<i>Uppsägning</i>
Antikhandel	1 apr 2006-31 mars 2009	2008-06-30
Antikhandel	1 juli 2006- 30 juni 2009	2008-09-30
Dockaffär	medlem	-
Skönhetssalong	1 jan 2007- 31 dec 2009	2009-03-31

### **Fastighetens tekniska status**

Följande åtgärder har slutförts/genomförts under 2006, respektive planeras under 2007:

<i>Åtgärd</i>	<i>År</i>	<i>Kommentar</i>
Portiken	2006	Målning, dörrstängare, kodlås
Renovering av tvättstuga	2007	Ventilation, målning (klart i mars)
Hissrenovering	2007	Nya säkerhetskrav mm
Nya elstigare	2007	Stora kostnader, ev senare

Det kan noteras att nya krav kommer att ställas på fastighetsägarna under kommande år. Energideklaration, som visar fastighetens energiförbrukning, skall ha gjorts före utgången av år 2008. Energicertifikat kommer att utfärdas efter inspektion, som fastighetsägaren får bekosta. Elmätare som kan fjärravläsas skall finnas från 2009; det är inte klart om elleverantören eller fastighetsägaren skall stå för kostnaden. Postlådor i entrén på gatuplanet skall finnas 2010, enligt postverkets beslut. HSB, SBC m fl organisationer har protesterat mot beslutet, särskilt att kostnaden övervältras på fastighetsägarna.

### **Balkonger A-hus och B-hus**

En grupp medlemmar i gårdshuset planerar att installera balkonger på egen bekostnad. Ett informationsmöte anordnades i november 2006. Byggnadslov har beviljats. Frågan kommer att behandlas som större ombyggnad, dvs med beslut på två stämmor (se dagordningen).

### **Medlemsärenden**

Föreningen stämde år 2004 en utesluten medlem vid domstol för att få vederbörande avhyst och driva in obetalda medlemsavgifter. Målet avgjordes genom förlikning på hösten 2005. Föreningen har genomfört de reparationer som enligt förlikningen ankommer på föreningen, men den uteslutne medlemmen har inte uppfyllt sin del av avtalet, dvs försäljning av lägenheten och avflyttning. Sedan föreningens försäkringsbolag intygat att reparationerna slutförts, bereder jurist på SBC en framställning till kronofogden om avhysning och försäljning.

Föreningen har också anlitat juridisk hjälp från SBC för att lösa ett ärende, där ett dödsbo inte har överlåtit andelen (lägenheten) inom den frist som anges i föreningens stadgar (sex plus två

månader räknat från medlemmens död). Då styrelsen, sedan drygt ett år förflutit sedan medlemmens död, inte velat medge ytterligare frist, har dödsboet i juli 2006 stämt föreningen inför Stockholms tingsrätt för att utverka ytterligare anstånd. Muntlig förberedelse i målet ägde rum i februari 2007, men huvudförhandling beräknas inte ske förrän år 2008.

Under året har en bostadslägenhet och en medlemsägd affärslokal överlåtit.

Under året har styrelsen beviljat tre andrahandsuthyrningar.

Föreningens policy för andrahandsuthyrningar är, enligt §21 i föreningens stadgar, att tillstånd till upplåtelse i andra hand lämnas ”om medlemmen har beaktansvärda skäl för upplåtelse, och föreningen ej har befogad anledning att vägra samtycke”. Som beaktansvärda skäl anses enligt praxis sjukdom, militärtjänst, studier eller arbete på annan ort samt samboende ”på prov”. Tillståndet tidsbegränsas alltid.

Överlåtelseavgift tas ut vid försäljning av andel/lägenhet enligt bestämmelse i stadgarna.

Styrelsen får, med stöd av bestämmelse i stadgarna, besluta om avgift för kabel-TV (basutbud) och tvättstuga. TV-avgift har redan tidigare debiterats. Tvättstugeavgift tas ut från fr o m 2006.

### **Förvaltning**

Sveriges Bostadsrättscentrum, SBC, har skött den ekonomiska förvaltningen. Styrelsen har skött den tekniska förvaltningen och ansvarat för lägenhetsförteckning.

### **Styrelsens sammansättning**

Styrelsen har sedan ordinarie stämma 2006 bestått av:

Ulf Schöldström	Ordförande (medlemsfrågor)
Peter Törnell	Vice ordförande (ekonomi, affärslokaler)
Ingegerd Blank	Sekreterare (information, nycklar)
Wojtek Rybicki	Ordinarie ledamot (tekniska frågor)
Nina Weibull	Ordinarie ledamot (byggnadsvård)
Mathias Karlsson	Suppleant (hemsida)
Jenny Klerefors	Suppleant (gårdsansvarig)
Jan Lambert	Suppleant (tekniska frågor)

Samtliga ledamöter och suppleanter är valda till ordinarie föreningsstämma den 7 maj 2007.

## **Revisorer**

Ralf Toresson	Auktoriserad revisor
Johan Lange	Föreningsvald revisor
Bernt Arph	Revisorssuppleant

## **Övriga föreningsfunktionärer**

Fredrik Johansson har varit ansvarig för tvättstugan.

## **Valberedning**

Anna-Greta Dahlqvist, Gabriella Axelsson och Josefin Åberg.

## **Föreningsstämmor och styrelsemöten**

Ordinarie föreningsstämma hölls den 15 maj 2006.

Styrelsen har under året haft löpande kontakt i föreningsangelägenheter och haft sju protokollförda sammanträden.

## **Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten**

- \* Hyreskontrakten med affärslokalerna nr 2 (f d fotvårdssalong) och nr 4 (f d antikvariat, därefter inredningsfirma) har omförhandlats i samband med att hyresgästerna önskade överlåta hyresrätten.
- \* Fasad- och takreoveringen slutfördes under våren 2006, men den har även därefter krävt arbete med reklamation av takläckage, granskning av fakturakrav mm.
- \* Genom undersökning av ett konsultföretag har det konstaterats, att de kvarstående fuktproblemen i källaren under gathuset med all sannolikhet beror på felaktiga rörskarvar. Trots både muntliga och skriftliga reklamationer har den ansvariga entreprenadfirman inte velat korrigerat arbetet. Föreningen har därför innehållit ca 110.000 kr av betalningen, och meddelat entreprenören, att föreningen anser att alla mellanhavanden är reglerade.
- \* Renoveringen av tvättstugan har dragit ut på tiden p g a svårigheten att finna ett ventilationsföretag som velat åta sig ett så pass litet arbete.
- \* Portiken snyggades upp efter de skador som skett under fasad- och takreoveringen. I samband därmed byttes också kodlås i porten samt dörrstängare.
- \* Hemsidan har flyttats till nytt (och billigare) web-hotell.

## Föreningens ekonomi

<b>NYCKELTAL</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>	<b>2004</b>	<b>2003</b>
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	416	394	385	359
Lån/kvm bostadsrättsyta	1 704	1 709	1 798	547
Elkostnad/kvm totalyta	13	9	13	10
Värmekostnad/kvm totalyta	123	128	124	115
Vattenkostnad/kvm totalyta	15	16	16	18

Året gav ett litet överskott jämfört med budget. Det berodde främst på lägre värmekostnader till följd av den varma vintern, samt att tvättstugerenoveringen kunde göras först 2007.

### Årsavgifter

Styrelsen föreslår att avgifterna utgår oförändrade under verksamhetsåret. Detta är möjligt p g a att inkomstskatten har slopats för bostads- och bostadsrättsföreningar.

### Dispositionsförslag

Styrelsen föreslår att årets resultat + 11658 kr jämte från föregående år balanserad vinst + 801 004 kr, summa + 812 662 kr, överförs i ny räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar/noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2006</b>	<b>2005</b>
<b>1 JANUARI - 31 DECEMBER</b>			
<b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>			
Årsavgifter och hyror	Not 1	1 219 471	1 140 497
Övriga rörelseintäkter		<u>63 700</u>	<u>403 374</u>
		<b>1 283 171</b>	<b>1 543 871</b>
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>	Not 2		
Fastighetskostnader		-82 992	-74 029
Reparationer		-55 574	-67 958
Taxebundna kostnader		-397 322	-403 883
Övriga driftskostnader		-50 538	-46 861
Fastighetsskatt		-152 740	-147 340
Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader		-109 597	-185 174
Personalkostnader		-72	-51
Avskrivningar		<u>-89 348</u>	<u>-89 217</u>
		<b>-938 183</b>	<b>-1 014 513</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>344 988</b>	<b>529 359</b>
<b>RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER</b>			
Ränteintäkter		2 448	5 403
Räntekostnader		<u>-141 470</u>	<u>-141 883</u>
		<b>-139 022</b>	<b>-136 480</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>205 966</b>	<b>392 879</b>
<b>SKATT</b>			
Statlig inkomstskatt		<u>-194 308</u>	<u>-193 916</u>
		<b>-194 308</b>	<b>-193 916</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>11 658</b>	<b>198 963</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2006-12-31</b>	<b>2005-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Hyresrätter	Not 3	300 000	337 500
		<u>300 000</u>	<u>337 500</u>
<b>MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Byggnader och mark	Not 4	4 020 305	4 047 800
Särskilda fordringar	Not 5	26 500	37 800
Maskiner och inventarier	Not 6	0	0
		<u>4 046 805</u>	<u>4 085 600</u>
<b>FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Insats SBC		2 400	2 400
		<u>2 400</u>	<u>2 400</u>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>4 349 205</b>	<b>4 425 500</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>KORTFRISTIGA FORDRINGAR</b>			
Avgifts- och hyresfordringar		25 000	25 000
Övriga fordringar		5 188	4 951
Förutbetalda kostnader	Not 7	25 842	29 133
		<u>56 030</u>	<u>59 084</u>
<b>KASSA OCH BANK</b>			
SBC klientmedel i SHB		694 662	585 437
		<u>694 662</u>	<u>585 437</u>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>750 692</b>	<b>644 522</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 099 896</b>	<b>5 070 022</b>
<b>EGET KAPITAL, RESERVERINGAR OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
Not 8			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Inbetalda insatser		125 500	125 500
		<u>125 500</u>	<u>125 500</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		801 004	602 041
Årets resultat		11 658	198 963
		<u>812 662</u>	<u>801 004</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>938 162</b>	<b>926 504</b>

		2006-12-31	2005-12-31
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			
Skulder till kreditinstitut	Not 9	<u>3 767 900</u>	<u>3 776 300</u>
		<b>3 767 900</b>	<b>3 776 300</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 9	9 600	12 000
Leverantörsskulder		41 437	73 458
Skatteskulder		15 211	9 419
Upplupna kostnader	Not 10	53 637	61 198
Förutbetalda avgifter och hyror		<u>273 949</u>	<u>211 143</u>
		<b>393 834</b>	<b>367 218</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL, RESERVERINGAR OCH SKULDER</b>		<b>5 099 896</b>	<b>5 070 022</b>
<b>Ställda säkerheter</b>			
Uttaga fastighetsinteckningar	Not 9	4 191 800	4 191 800
<b>Ansvarsförbindelser</b>		<b>inga</b>	<b>inga</b>



## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Samma redovisnings- och värderingsprinciper har använts som föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas.

	2006	2005
Avskrivning egna lgh/lokaler	5,00%	5,00%
Byggnader	1,00%	1,00%
Värmeanläggning	1,00%	1,00%
Stambyte	1,00%	1,00%
Fasad	1,00%	1,00%
Tak	1,00%	1,00%
Underhållslånepost	5-10%	5-10%

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

	2006	2005
<b>Not 1</b>		
<b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>		
Årsavgifter	921 847	873 256
Hysesintäkter	297 624	267 241
	<b>1 219 471</b>	<b>1 140 497</b>
<b>Not 2</b>		
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>		
<b>Fastighetskostnader</b>		
Snöröjning	6 250	10 863
Städning/entreprenad	37 231	35 543
Mattvätt/Hyrmattor	8 784	3 398
Hissbesiktning	696	668
Gård	12 037	9 754
Hiss	3 582	2 082
Värmeanläggning	10 245	9 906
Förbrukningsmateriel	4 167	1 816
	<b>82 992</b>	<b>74 029</b>

	2006	2005
<b>Reparationer</b>		
Lokaler	0	23 519
Tvättstuga	4 489	4 151
Vind	0	4 350
Trapphus	13 829	0
Portar	0	492
Lås	15 758	11 109
VVS	5 900	0
Ventilation	4 273	0
Elinstallationer	1 209	600
Teleortanläggning	1 334	2 511
Hiss	1 438	7 888
Skador	0	13 338
Försäkringsskador	3 229	0
Övrigt	4 115	0
	<b>55 574</b>	<b>67 958</b>
<b>Taxebundna kostnader</b>		
El	32 145	22 646
Värme	300 651	313 366
Vatten	36 317	38 781
Sophämtning	17 168	17 261
Grovsopor	3 676	8 981
Källsortering	7 365	2 848
	<b>397 322</b>	<b>403 883</b>
<b>Övriga driftskostnader</b>		
Försäkring	17 324	16 617
Kabel-TV/Satellit-TV	33 214	30 244
	<b>50 538</b>	<b>46 861</b>
<b>Fastighetsskatt</b>	<b>152 740</b>	<b>147 340</b>

	2006	2005
<b>Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader</b>		
Medlemstidning /hemsida	200	2 889
Kreditupplysning	450	1 800
Kontorsmateriel	836	446
Medlemsinformation	150	0
Telekommunikation	1 938	2 075
Postbefordran	1 507	1 129
Revisionsarvode extern revisor	9 500	9 313
Styrelseomkostnader	10 400	11 726
Stämma	225	508
Föreningens dag	106	2 190
Förvaltningsarvode	48 282	46 640
Arvode SBC övrigt	3 125	0
Juridik	17 666	93 563
Administration	1 113	2 572
Kopiering	0	120
Korttidsinventarier	3 244	0
Övriga förvaltningskostnader	0	325
Tidningar facklitteratur	1 600	1 037
Föreningsavgifter ej SBC	4 171	4 171
Avgift till organisationer	4 670	4 670
Bidrag och gåvor	415	0
	<b>109 597</b>	<b>185 174</b>
<b>Anställda och personalkostnader</b>		
Föreningen har inte haft någon anställd.		
<b>Följande ersättningar har utgått</b>		
Kostnadsersättningar och naturaförmåner	72	51
	<b>72</b>	<b>51</b>
<b>Avskrivningar</b>		
Egna lägenheter och lokaler	37 500	37 500
Byggnad	5 642	5 642
Förbättringar	34 906	34 775
Underhållslånepost	11 300	11 300
	<b>89 348</b>	<b>89 217</b>
<b>TOTALT RÖRELSENS KOSTNADER</b>	<b>938 183</b>	<b>1 014 513</b>
<b>Not 3</b>		
<b>IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Egna lägenheter lokaler	750 000	750 000
Årets avskrivning	-37 500	-37 500
Ingående avskrivning på egna lägenheter	-412 500	-375 000
	<b>300 000</b>	<b>337 500</b>

	2006	2005
<b>Not 4</b>		
<b>BYGGNADER OCH MARK</b>		
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	4 437 752	4 311 892
Nyanskaffningar	13 053	125 860
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>4 450 805</b>	<b>4 437 752</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan byggnader</b>		
Vid årets början	-389 952	-349 535
Årets avskrivningar enligt plan	-40 548	-40 417
<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<b>-430 500</b>	<b>-389 952</b>
<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>4 020 305</b>	<b>4 047 800</b>
I planenligt restvärde vid årets slut ingår mark med	396 000	396 000
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	10 100 000	10 100 000
Taxeringsvärde mark	17 674 000	17 674 000
	<b>27 774 000</b>	<b>27 774 000</b>
<b>Fastighetens taxeringsvärde är uppdelat enligt följande</b>		
Bostäder	25 000 000	25 000 000
Lokaler	2 774 000	2 774 000
	<b>27 774 000</b>	<b>27 774 000</b>
<b>Not 5</b>		
<b>Underhållslånepost</b>		
Akkumulerat anskaffningsvärde	196 000	196 000
Årets avskrivning	-11 300	-11 300
Ingående ackumulerad avskrivning	-158 200	-146 900
<b>Summa:</b>	<b>26 500</b>	<b>37 800</b>
<b>Not 6</b>		
<b>MASKINER OCH INVENTARIER</b>		
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	84 650	84 650
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>84 650</b>	<b>84 650</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid årets början	-84 650	-84 650
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-84 650</b>	<b>-84 650</b>

	2006-12-31	2005-12-31
<b>Not 7</b>		
<b>FÖRUTBETALDA KOSTNADER</b>		
Försäkring	4 128	3 978
Funktionskontroll fjärrvärme	7 833	7 634
Årsavgift SBC	4 670	4 670
KabelTV	8 218	8 218
Tele		145
Skadedjursbekämpning	993	964
Hyr mattor		3 524
	<u>25 842</u>	<u>29 133</u>

**Not 8**  
**EGET KAPITAL**

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
<b>Bundet eget kapital</b>				
Inbetalda insatser	125 500			125 500
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<u>125 500</u>			<u>125 500</u>
<b>Fritt eget kapital</b>				
Balanserad vinst	801 004		198 963	602 041
Årets resultat	11 658	11 658	-198 963	198 963
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<u>812 662</u>	<u>11 658</u>	<u>0</u>	<u>801 004</u>
<b>Summa eget kapital</b>	<u>938 162</u>	<u>11 658</u>	<u>0</u>	<u>926 504</u>

**Not 9**

**SKULDER TILL KREDITINSTITUT**

	Räntesats	Belopp	Belopp	Villkors- ändringsdag
	2006-12-31	2006-12-31	2005-12-31	
Stadshypotek AB	3,60%	70 200	75 000	Rörligt
Stadshypotek AB	5,02%	577 500	583 500	2007-03-30
Stadshypotek AB	4,85%	800 000	800 000	2009-06-01
Stadshypotek AB	3,60%	800 000	800 000	Rörligt
Stadshypotek AB	3,35%	1 529 800	1 529 800	Rörligt
<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>		<u>3 777 500</u>	<u>3 788 300</u>	
<b>Kortfristig del av skulder till kreditinstitut</b>		<u>-9 600</u>	<u>-12 000</u>	
		<b>3 767 900</b>	<b>3 776 300</b>	

	2006-12-31	2005-12-31
<b>Not 10</b>		
<b>UPPLUPNA KOSTNADER</b>		
El	2 392	4 000
Fjärrvärme	30 469	38 405
Utgiftsräntor	7 767	8 744
Extern revisor	9 000	9 000
Gård		1 049
Sopor	4 009	
	<hr/> 53 637	<hr/> 61 198

Stockholm den 10 april 2007

Ulf Schöldström

Ingegerd Blank Wojtek Rybicki

Peter Törnell

Nina Weibull

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den

Ralf Toresson  
Auktoriserad revisor

Johan Lange  
Föreningsvald revisor